Publicatie ANBI 2025

Algemene gegevens instelling

Naam : Stichting Het Kloosterhuys Vredeoord

Nummer KvK : 82238464

Contactgegevens

Adres : Zandheuvel 92, 4901 HX Oosterhout

Telefoonnummer : 06-46022154

E-mailadres : info@kloosterhuys.nl

Website : www.kloosterhuys.nl

RSIN : 862389434

Doelstelling : het instandhouden, beheren en exploiteren van een woonvoorziening voor personen met een stoornis in het autistisch spectrum en aanverwante stoornissen

Statutair bestuur van de instelling

Bestuurders

Bas Maingay : voorzitter

W. van den Putte : Secretaris

C.J.T.M. Prinsen : penningmeester

Leden toezichthoudend orgaan

L.M.M. Zijlmans : voorzitter

Vacature : secretaris

Vacature : lid

Beloningsbeleid : de bestuurders en de leden toezichthoudend orgaan ontvangen geen (onkosten)vergoedingen

Personeel : de stichting heeft geen personeel in dienst

Capaciteit : Het gebouw Kloosterhuys heeft een capaciteit van 23 woningen, 3 logeerkamers, 1 kamer voor de slapwacht, 3 woonkamers , 1 gemeenschappelijke keuken en 1 vleugel voor dagbesteding.

Bezetting : Eind 2025 was het aantal verhuurde woningen 18.

Zorgverlening :De binnen het Kloosterhuys te verlenen zorg wordt in opdracht van stichting Kloosterleven Carpe Diem uitgevoerd door Prisma/ Fittin..

Financiële verantwoording

Balans

	31 december 2025	*31 december 2024*		*31 december 2025*	*31 december 2024*
Erfpachtcanon grond	485.000	490.000	Algemene reserve	-21.932	-83.194
Gebouwen	2.901.471	2.963.806	Leningen o/g	3.276.232	3.391.240
Inventaris	32.616	33.897	Waarborgsommen	27.621	20.138
Nog te ontvangen posten	1.417	888	Voorschotten derden	35.000	70.000
Vooruit betaalde kosten	82	82	Nog te betalen posten	92.309	80.657
Liquide middelen	10.503	7.702	Vooruit ontvangen posten	21.859	17.534
Totaal	3.431.089	3.496.375		3.431.089	3.496.375

Rekening van baten en lasten

	2025		**2024**	
	Baten	***Lasten***	***Baten***	***Lasten***
Huren	187.366		175.187	
Bijdrage servicekosten	78.685		75.675	
Wooninitiatief toeslag	93.805		82.998	
Donaties	2.440		1.910	
Erfpachtcanon		5.000		5.000
Kapitaallasten (rente en afschrijving)		173.904		170.559
Onderhoudskosten		9.574		11.508
Kosten domotica		15.997		20.306
Verzekering en belastingen		23.777		20.093
Servicekosten (energie en afvalverwijdering)		73.779		78.650
Algemene kosten		7.932		6.312
	362.296	309.963	335.770	312.428
	309.963			335.770
Saldo	B 52.333			B 23.342

B = Batig;